



OBRASER
Obras y Servicios



carta de presentación

GRATEC, S.A. es una sociedad anónima, y por tanto, obligada a mayores supervisiones y desembolso de capital para responder así ante cualquier ente.

Creada en 1989, realiza todo tipo de obras de construcción, bajo la marca **OBRASER**.

Siendo una empresa de reconocido prestigio en el mercado, desarrolla varias actividades en todo el Archipiélago y cuenta para ello en su sede central de Arinaga con una nave de 1000 metros cuadrados preparada para diferentes trabajos, así como un solar anexo de 1100 metros cuadrados.

GRATEC, S.A. se caracteriza por tener un **índice muy bajo de siniestralidad**, debido a la continua formación del personal y realización de las tareas en construcción, de tal forma que no implique circunstancias adversas en las obras, ya que es continuamente revisado por su propio **Coordinador de Seguridad y Salud**, así como por empresas externas. A la hora de realizar los trabajos, siempre defiende especial cuidado con el **medio ambiente**, realizando todos los trabajos de forma sostenible.

Además, GRATEC, S.A. se encuentra dentro de un grupo de empresas donde desarrolla varias actividades como publicidad, turismo y energías renovables.

En concreto, podemos hacer trabajos tan diversos como los que le mostramos a continuación:

- Reformas y rehabilitaciones de edificios existentes
- Obra nueva
- Viviendas, edificios
- Locales
- Urbanizaciones con todo tipo de obras civiles como aceras, conducciones, saneamiento, taludes etc...
- Cerrajería metálica
- Yesos y Escayolas



La filosofía de Obraser como empresa y su equipo de profesionales como individuales se apoya en los siguientes cuatro pilares:

CLIENTES: Todos nuestros pasos están encaminados al servicios a nuestros clientes. Mantenemos una actitud activa ante sus necesidades, asumiendo estas como propias, trabajando día a día con dedicación para dejar totalmente cubiertas sus expectativas.

PERSONAS: El equipo humano de OBRASER es el que hace posible la consecución de todos los objetivos planteados por nuestros clientes, por lo que OBRASER empresa constructora hace especial hincapié en su desarrollo personal y profesional así como en su integración en el equipo.

COMUNICACIÓN: Nuestra experiencia nos ha llevado a entender la comunicación con el cliente bajo las ideas de "libros abiertos" (continua, fluida, abierta y transparente) y "problema-solución" (no surge problema al que OBRASER no presente una solución inmediata para tranquilidad del cliente).

FILOSOFÍA: Los principios que inspiran la actividad de OBRASER son los siguientes:

- o Profesionalidad, dedicación y responsabilidad: Orientación a los intereses del cliente.
- o Eficacia, eficiencia y calidad del trabajo: Consecución de resultados en plazo y coste.
- o Compromiso con el medio ambiente: Uso de las técnicas más novedosas acorde a la normativa vigente.
- o Precios de mercado: Adaptados a cada necesidad.

equipo humano

Su división de obra está basada en un trabajo de calidad y donde sus profesionales le asesoran en todo momento de las diferentes posibilidades de su obra, para hacer que el cliente se siente plenamente satisfecho del trabajo realizado. Para ello cuenta con una serie de profesionales, entre ellos:

- Licenciado en Administración y Dirección de Empresa con Máster en tributación fiscal y en Urbanismo. Con una experiencia de más de 10 años en el sector de la construcción: en obra pública, privada, reformas de viviendas y locales, rehabilitación turística. En concreto, esta empresa dedica especial atención a la realización de proyectos unifamiliares.
- Ingeniero Civil y Máster en Seguridad Laboral. Con una experiencia de más de 10 años en obra civil, ejerce la actividad de Jefe de Grupo, controlando toda la actividad de construcción, a la vez que gestiona toda la documentación legal necesaria.
- Además, GRATEC S.A. cuenta con un [Arquitecto Superior](#), [dos Ingenieros Industriales](#) y un [Arquitecto Técnico](#), que realizan las tareas de [Jefe de Obra](#), Control de Seguridad y obra, asesorando siempre en todo momento al cliente con la mejor solución técnica. Además estos técnicos se caracterizan por [facilitar el trabajo a la dirección facultativa durante el transcurso de la obra](#)

En definitiva, la empresa la forman un grupo de profesionales que conocen todas las actividades constructivas, para dar el mayor y mejor servicio posible al cliente.

En materia de recursos humanos; el personal posee una amplia experiencia en cada sector, acudiendo asimismo a personal externo con reconocida solvencia. Desarrollamos planes de formación para nuestros empleados y premiamos la igualdad de oportunidades entre ellos. Nuestros programas de prevención tienen como objetivo la reducción de los riesgos laborales y la mejora de las condiciones de trabajo de nuestro equipo humano.



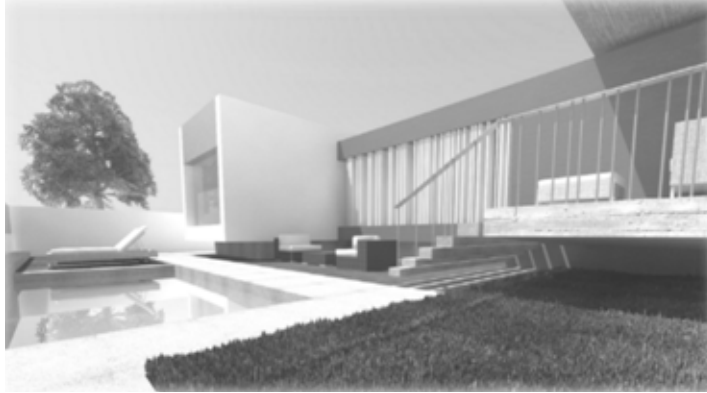
viviendas unifamiliares

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN TALIARTE

descripción_vivienda vanguardista para una joven pareja en lomo taliarte, tratamiento de espacio exterior asi como equilibrio entre sus materiales.



ubicación_transatlantico titanic
inicio de obra_diciembre 2014
fin de obra_diciembre 2016
promotor_privado
arquitecto_francisco bello naranjo
manuel monterde rey
arq tecnico_josefa alemán sánchez

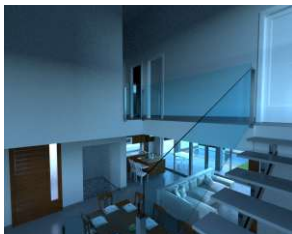




ubicación_transatlantico titanico
inicio de obra_agosto 2015
fin de obra_julio 2016
promotor_privado
arquitecto_juan jose gonzález rodríguez
arq tecnico_antonio santana díaz



VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN TALIARTE

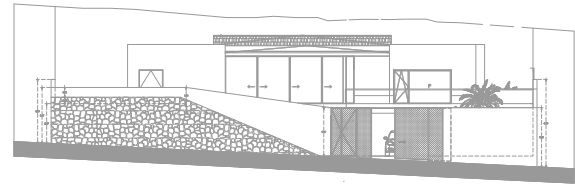


VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN EL CORTIJO



ubicación_ urbanización monte golf
inicio de obra_ junio 2015
fin de obra_ julio 2016
promotor_ privado
arquitecto_ israel rodriguez ruiz
arq tecnico_ daniel tercedor garcía

descripción vivienda unifamiliar en el cortijo distribuida en dos plantas. Sótano para servicios y planta superior donde se encuentra el espacio domestico. La Parcela de más de 1000 m2 construidos con areas exteriores, muros de contención y jardines se ubica sobre el terreno a dos cotas muy marcadas, siendo esta condición determinante en el porvecto



VIVIENDA UNIFAMILIAR TALIARTE

ubicación_ lomo taliarte
inicio de obra_ septiembre 2013
fin de obra_ agosto 2014
promotor_ privado
arquitecto_ antonio castilla
arquitecto tecnico_ victor perera





viviendas colectivas

CONJUNTO RESIDENCIAL EN TEROR

descripción_conjunto residencial compuesto por 14 viviendas dispuestas en duplex.
Integra viviendas unifamiliares con sótano común y urbanización de acceso

*ubicación*_camino de hoyo
*inicio de obra*_agosto 2014
*fin de obra*_marzo 2015
*promotor*_grupo BBVA (ANIDA)
*arquitecto*_ramón guerrero arroyo
*arq tecnico*_jose barreto





rehabilitaciones - fachadas

180 VIVIENDAS "AREA DE REGENERACIÓN DE URBANA"

descripción_Rehabilitación y Acondicionamiento de Bloques de Viviendas en el Valle de Jinamar, 1 fase de 180 viviendas basados en objeto definir las obras necesarias para la rehabilitación de los bloques de viviendas y acondicionamiento de la urbanización



CONJUNTO RESIDENCIAL
ESPACIO URBANO
REHABILITACIÓN



ubicación_calle sagaseta modulos

31-33-35-37-41-43-45

inicio de obra_marzo 2015

fin de obra_agosto 2015

promotor_ayuntamiento de telde

FOMENTAS

arquitecto_heriberto Suarez diaz



REHABILITACIÓN FACHADA EDIFICIO TAMARCO

las palmas



*ubicación_ Luis Doreste Silva
esq. fuente luminosa
inicio de obra_ septiembre 2015
fin de obra_ diciembre 2015
promotor_ comunidad tamarco
arquitecto_ alejandro siverio garcia*



CONJUNTO RESIDENCIAL

descripción_ Rehabilitación de Fachada del Edificio Tamarco emblemático por su historia y por acoger la sede del colegio de arquitectos durante años basado en:
Demolición de piezas prefabricadas de hormigón armado en fachada a nueve plantas de altura, saneado de las gárgolas mediante la reparación de grietas y fisuras, saneado y reparación de estructura así como restauración cromática de la fachada



obra publica

Obra Publica:

Uso Deportivo:

Cancha de Cambalud - Ayuntamiento de Firgas

Cancha de los Rosales- Ayuntamiento de Firgas

Cancha de Casablanca - Ayuntamiento de Firgas

Realización de estructuras metálicas y aparato hidráulico en Pabellón Mundial 2014 - Cabildo de Gran Canaria

Rehabilitación de Fachadas:

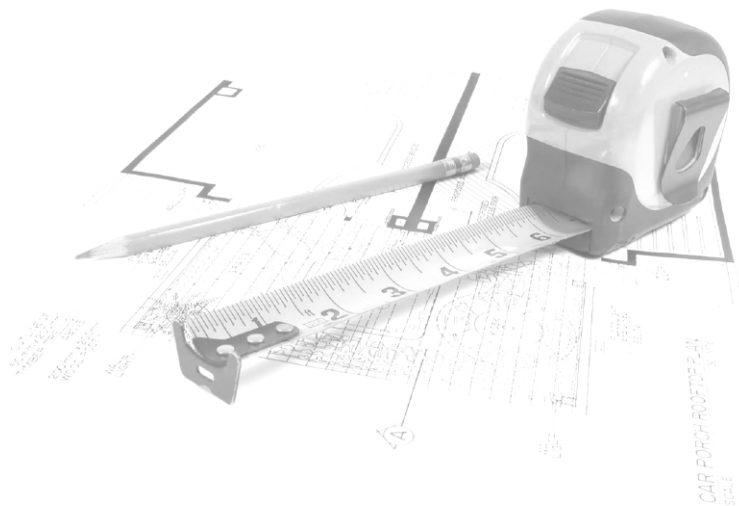
1 Fase de Regeneración Urbana de Jinamar

Industrial:

Rehabilitación de Naves en Maípez - Ayuntamiento de Telde

Urbano:

Conducciones y alcantarillado Majadillas y San Jose del Alamo - Ayuntamiento de Teror



Nuestra trayectoria en el campo de la rehabilitación y el elevado número de obras realizadas de nueva construcción para Comunidades de Propietarios o particulares nos ha permitido alcanzar una alta y demostrada especialización en la gestión y ejecución de obras para este tipo de clientes así como para corporaciones .

Este conocimiento lo ponemos al servicio de nuestros clientes que encuentran en OBRASER la mejor opción dado nuestro alto nivel técnico en la ejecución de las obras, la esmerada y cuidada gestión de la obra (cumplimiento de plazos, seguridad, orden, limpieza, ruidos, etc.) así como, por la oferta de servicios y recursos que ponemos a disposición de las Comunidades de Propietarios , gestores, administradores de fincas o particulares, de cara a facilitar el proceso de contratación de la obra.



OBRASER
Obras y Servicios

SEDE CENTRAL

Calle Casuarinas nº 40, Pol. Ind. de Arinaga

35118- Agüimes, Las Palmas.

Tlfnos: 928 181 172

Email: administracion@obraser.es